

Visto il D.Lgs. nr. 267/2000 e s.m.i.

isto e ritenuto di condividere e fare propri i contenuti dell'istruttoria resa dal geom. Nicola PERUCCHINI

SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

1. le premesse sono parte integrante del provvedimento;
2. di aggiornare, per i motivi esplicitati in epigrafe, che, per l'anno 2024, il costo parametrico di costruzione per quanto attiene all'edilizia residenziale in €. 541,13
3. 3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 48, comma 2 della l.r. n. 12/2005 e s.m.i., il nuovo costo parametrico di costruzione verrà applicato alle pratiche inoltrate con decorrenza dal 1° gennaio 2024
4. di dare, altresì, atto che :

per gli interventi di edilizia residenziale le quote percentuali del costo di costruzione sono quelle stabilite con la D.G.R. nr. 5/53844 del 31.05.1994 “tabella A” per comuni <50.000 abitanti e precisamente :

- edifici di classe I[^]-II[^] e III[^]
 - 6% per interventi di nuova costruzione
 - 5% per interventi su edifici esistenti
- edifici di classe IV[^]-V[^]-VI[^]-VII[^] e VIII[^] ·
 - 8% per interventi di nuova costruzione
 - 6% per interventi su edifici esistenti
- edifici di classe IX[^] - X[^] - XI[^]
 - 18% per interventi di nuova costruzione
 - 10% per interventi su edifici esistenti

per gli interventi destinati a destinazioni non residenziali (commerciale,terziario, direttivo, turistico-alberghiero-ricettivo) per i quali è dovuto il contributo del costo di costruzione lo stesso verrà calcolato, ai sensi dell'art. 48, comma 4 della legge regionale nr. 12/2005 in ragione del 10% sulla base del costo effettivo sostenuto per la costruzione/ristrutturazione determinato sulla base di un computo metrico redatto sulla base del listino regionale per le opere edili vigente a quel momento

5. di trasmettere copia della presente deliberazione al Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica e darne comunicazione alla cittadinanza mediante pubblicazione della presente sul sito web comunale.

Calolziocorte, 24 novembre 2023

il proponente
arch. Ottavio Federici