



Comune di Calolziocorte

PROVINCIA DI LECCO

RELAZIONE
DI INIZIO MANDATO

Sindaco
Proclamazione 11 giugno 2018

(art. 4-bis del D.Lgs. 6/9/2011 n. 149 e successive modificazioni)

Premessa

La presente relazione viene redatta ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42", al fine di verificare la situazione finanziaria e patrimoniale del Comune e la misura del relativo indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 11/06/2018.

La relazione, predisposta dal Responsabile del Servizio Finanziario, è sottoscritta dal Sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio - art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

Il precedente Sindaco risulta aver sottoscritto la relazione di fine mandato, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 149/2011, che risulta regolarmente pubblicata nel sito istituzionale del Comune e trasmessa alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2017: 13.920 abitanti

1.2 Organi politici

Sindaco: Ghezzi Marco

Proclamato l'11/ 06/2018

GIUNTA:

Valsecchi Aldo	- Edilizia privata - Urbanistica - Territorio e Ambiente - Ecologia - SUAP - Diritti Civili, Pari Opportunità e Partecipazione
Balossi Celestina	- Servizi Sociali - Servizi Cimiteriali - Servizi Demografici
Caremi Luca	- Polizia Locale - Sicurezza - Trasporti - Attività artigianali e industriali - Informatizzazione e Media
Gandolfi Dario	- Lavori Pubblici - Viabilità - Patrimonio - Politica del lavoro - Manutenzione del Verde - Risorse umane
Valsecchi Cristina	- Turismo e Tempo Libero - Grandi Eventi e Manifestazioni - Rapporti Pro Loco e Associazioni - Protezione Civile

CONSIGLIO COMUNALE:

Valsecchi Aldo
Valsecchi Cristina
Balossi Celestina
Maggi Pamela
Bonaiti Marco Domenico
Caremi Luca
Butti Daniele
Pedefferri Ebe
Mastroberardino Fabio Pio
Rigamonti Eleonora
Gandolfi Dario
Valsecchi Cesare
Mazzoleni Sonia
Cola Paolo
Colosimo Diego
Vanoli Daniele

1.3 Struttura organizzativa

Direttore: -

Segretario: 1

Numero dirigenti: 0

Numero posizioni organizzative: 5

Numero totale personale dipendente: 65

1.4 Condizione giuridica dell'Ente:

L'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi degli artt. 141 e 143 del TUEL.

1.5 Condizione finanziaria dell'Ente:

Il Comune di Calolziocorte nel corso del mandato amministrativo precedente non ha dichiarato il dissesto finanziario, ai sensi dell'art. 244 del TUEL, né il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del medesimo decreto.

Non ha inoltre fatto ricorso al fondo di rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli enti locali di cui agli articoli 243-ter e 243-quinques del

TUEL e/o del contributo, previsto per gli enti locali in dissesto, di cui all'art. 3-bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012.

1.6 Azioni e progetti da realizzare nel corso del mandato 2018-2023

Le linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato sono esplicitate con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 13/07/2018 e rispondono ai seguenti principi e valori:

“La nuova Amministrazione intende operare nei prossimi cinque anni nella massima trasparenza, ricercando la collaborazione di tutti e, soprattutto, prestando grande attenzione alle sollecitazioni dei cittadini. Tutte le scelte saranno effettuate nell'interesse generale, senza posizioni preconcepite, dopo aver ascoltato e fatto tesoro delle osservazioni e delle proposte di cittadini, associazioni, aziende e, ovviamente, dei consiglieri comunali. Le priorità saranno quelle illustrate nel programma depositato, che qui di seguito si sintetizza. Tuttavia, se si dovesse presentare la necessità di mettere in campo qualche intervento importante non programmato, prima di prendere qualsiasi decisione, se ne discuterà approfonditamente nelle commissioni consiliari competenti ed eventualmente anche in assemblee allargate ai cittadini.”

Le tematiche da affrontare riguardano:

- Manutenzione generale degli arredi urbani e delle piccole infrastrutture stradali, oltre che della segnaletica verticale e orizzontale
- Miglioramento della sicurezza e della visibilità degli attraversamenti pedonali
- Aggiornamento piano del traffico e miglioramento viabilità
- Eliminazione coperture in amianto degli edifici comunali e sostegno economico allo smaltimento effettuato da privati
- Realizzazione di una nuova palestra polifunzionale in località Sala
- Completamento intervento di illuminazione pubblica
- Completamento del centro sportivo Marco Scola
- Alienazione degli edifici comunali inutilizzati
- Miglioramento della manutenzione e fruibilità dei cimiteri
- Valorizzazione delle aree verdi e individuazione di aree di svago per cani
- Riqualficazione di sentieri e mulattiere
- Aggiornamento del piano dei parcheggi
- Blocco degli aumenti fiscali
- Potenziamento e razionalizzazione dei plessi scolastici
- Conferma della precedente gestione della protezione civile e convenzionamento con gli altri Comuni della Valle San Martino
- Gestione del fenomeno immigratorio
- Potenziamento dei servizi online offerti al cittadino
- Sviluppo di forme di gestione associata di alcuni servizi

- Sviluppo dei sistemi di partecipazione dei cittadini
- Sviluppo di forme di collaborazione con le associazioni del territorio ed in particolare con la Pro Loco, l'ACT e le associazioni sportive per la migliore gestione degli impianti comunali; nonché con la Fondazione del Monastero del Lavello.
- Garantire la sicurezza dei cittadini
- Approvazione nuovo piano di governo del territorio
- Mantenimento dei buoni livelli e, dove possibile, miglioramento dei servizi alla persona
- Potenziamento dei già efficienti servizi forniti dalla biblioteca
- Valorizzazione del patrimonio di AUSM

Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL:

Nessun parametro obiettivo di deficitarietà è risultato positivo all'inizio del mandato.

Il bilancio di previsione 2018-2020 risulta approvato alla data di insediamento con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 19.01.2018.

1.7 Politica tributaria locale

IMU

Le aliquote del tributo sono state approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 20.03.2015 e successivamente confermate pertanto le stesse sono ancora in vigore.

L'abitazione principale e gli immobili ad essa assimilati, fatta eccezione per i beni classificati in categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e le relative pertinenze sono esenti da IMU a decorrere dall'anno 2014 (art. 1 c. 707 L. 147/2013).

I terreni agricoli sono esenti a decorrere dall'anno 2016 (art. 1 comma 13 L. 208/2015).

Aliquote IMU	2018
Aliquota abitazione principale	0,6%
Detrazione abitazione principale	€ 200
Aliquota di base	1,06%
Terreni agricoli	esenzione

Sono state previste aliquote IMU agevolate per tener conto delle diverse casistiche. In particolare:

- 0,81% per i fabbricati di categoria catastale C/1, posseduti da soggetti che li utilizzano quali beni strumentali per l'esercizio di un'attività economica ovvero locati/affittati per la medesima finalità, in condizioni di regolarità fiscale/tributaria anche con riferimento ai tributi locali. Sono esclusi dall'agevolazione gli immobili ad uso

commerciale nei quali risultano installati apparecchi e congegni automatici, semiautomatici ed elettronici da gioco di cui all'art. 110, comma 6 e 7 del T.U.L.P.S., e comunque subordinati al nulla osta dell'amministrazione finanziaria (Monopoli di Stato) previsto dall'art. 86 comma 3 del T.U.L.P.S., introdotto dall'art. 37 comma 2 della L. 23.12.2000 n. 388, nonché al nulla osta per la "messa in esercizio" e a quella di "distribuzione";

- 0,81% per i fabbricati di nuova costruzione e per l'ampliamento dei fabbricati già esistenti, che determinano oggettivamente nuova occupazione, posseduti ed utilizzati dai soggetti passivi IMU per l'esercizio di attività industriali e/o artigianali, accatastati nella categoria D, in condizioni di regolarità fiscale/tributaria anche con riferimento ai tributi locali. Tale aliquota si applica per tre anni dalla data di inizio dell'attività per i fabbricati di nuova costruzione, mentre nel caso di ampliamento dalla data di ultimazione lavori di costruzione ovvero, se antecedente, dalla data in cui il fabbricato è comunque utilizzato.

TASI

Questo Ente non ha istituito la TASI.

ADDIZIONALE IRPEF

L'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche è stata istituita dal D.Lgs. 360/1998 e da ultimo regolata dall'art. 1 comma 11 del D.L. 138/2011, convertito con L. n. 148/2011, che stabilisce la possibilità di adottare aliquote differenziate sulla base di scaglioni di reddito previsti per i tributi erariali. L'aliquota massima, in ogni caso, non potrà superare lo 0,80%.

Le aliquote differenziate in vigore sono le seguenti:

o da € 0 a € 15.000,00	0,50%
o da € 15.000,01 a € 28.000,00	0,53%
o da € 28.000,01 a € 55.000,00	0,60%
o da € 55.000,01 a € 75.000,00	0,70%
o oltre € 75.000,01	0,80%

E' fissata la soglia di esenzione per redditi annui imponibili non superiori a € 12.000,00.

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

2.1 Sintesi dei dati finanziari:

In premessa si precisa che a far data dal 2016 questo Comune ha approvato il bilancio secondo i nuovi principi contabili e schemi di bilancio introdotti dal D.Lgs. n. 118/2011, in attuazione del federalismo fiscale.

Le principali novità introdotte hanno riguardato:

- l'adozione di uno schema di bilancio della spesa articolato in missioni (funzioni principali ed obiettivi strategici dell'amministrazione) e programmi (aggregati omogenei di attività volte a perseguire gli obiettivi strategici) coerenti con la classificazione COFOG europea;
- l'applicazione del nuovo principio di competenza finanziaria potenziata, secondo il quale la contabilizzazione delle entrate di difficile esazione avviene non più per cassa (modalità prudenziale osservata fino al 2015), bensì al lordo delle poste di difficile esazione (con contestuale accantonamento obbligatorio al fondo crediti di dubbia esigibilità);
- un'operazione di riaccertamento straordinario dei residui attivi e passivi, al fine di eliminare quelli cui non corrispondevano obbligazioni giuridicamente perfezionate e di reimputare, secondo criteri di esigibilità individuati nel principio applicato della contabilità finanziaria, agli esercizi nei quali scade l'obbligazione giuridica;
- una differente rappresentazione delle spese in conto capitale, secondo registrazioni legate ai crono programmi di spesa;
- una differente codifica delle poste contabili operata dal nuovo piano dei conti integrato.

Le tabelle finanziarie che seguono evidenziano la nuova classificazione delle entrate e spese prevista dal D.Lgs. n. 118/2011, in sostituzione della classificazione ex DPR n. 194/1996.

ENTRATE	Consuntivo 2017	Preventivo 2018
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO INIZIALE PER SPESE CORRENTI	121.419,56	
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO INIZIALE PER SPESE IN CONTO CAPITALE	603.433,66	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	610.208,72	21.985,00
ENTRATE CORRENTI	8.920.943,96	9.178.986,00
TITOLO 4 ENTRATE IN CONTO CAPITALE	520.176,33	994.250,00

TITOLO 5 ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
TITOLO 6 ACCENSIONI DI PRESTITI	14.152,29	238.062,00
TITOLO 7 ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE		
TOTALE	10.790.334,52	10.433.283,00

SPESE	Consuntivo 2017	Preventivo 2018
TITOLO I SPESE CORRENTI	7.615.862,87	8.594.068,00
TITOLO II SPESE IN CONTO CAPITALE	386.501,59	1.195.578,00
TITOLO IV RIMBORSO DI PRESTITI	567.396,00	643.637,00
TOTALE	8.569.760,31	10.433.283,00

PARTITE DI GIRO	Consuntivo 2017	Preventivo 2018
TITOLO IX ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	1.022.618,81	1.974.000,00
TITOLO VII SPESE PER SEVIZI PER CONTO DI TERZI	1.022.618,81	1.974.000,00

2.2 Equilibrio di parte corrente:

	Consuntivo 2017	Preventivo 2018
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	121.419,56	
Totale titoli I+II+III delle entrate	8.920.943,96	9.178.986,00
Spese titolo I	7.615.862,87	8.594.068,00
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (spesa)	122.097,90	
Rimborso prestiti parte del titolo IV	567.396,00	643.637,00
SALDO DI PARTE CORRENTE	737.006,75	- 58.719,00
Avanzo di amministrazione applicato alla spesa corrente	14.746,72	21.985,00
Entrate correnti destinate a spese di investimento		- 18.391,00

Entrate di parte capitale destinate a spese correnti		55.125,00
EQUILIBRIO PARTE CORRENTE	751.753,47	0,00

2.3 Equilibrio di parte capitale:

	Consuntivo 2017	Preventivo 2018
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	603.433,66	
Titoli IV-V-VI	534.328,62	1.232.312,00
Spese titolo II	386.501,59	1.195.578,00
Fondo pluriennale vincolato in conto capitale di spesa	989.828,02	
Differenza di parte capitale	-238.567,33	36.734,00
Entrate correnti destinate ad investimenti		18.391,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti		-55.125,00
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale	595.462,00	
SALDO DI PARTE CAPITALE	356.894,67	0,00

2.4 Gestione di competenza. Quadro riassuntivo (consuntivo 2017):

Riscossioni	(+)	8.470.382,38
Pagamenti	(-)	7.730.772,71
Differenza	(+)	739.609,67
Residui attivi	(+)	2.007.509,01
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	(+)	724.853,22
Residui passivi	(-)	1.861.606,56
Avanzo applicato	(+)	610.208,72
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)	122.097,90
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)	989.828,02
Differenza		362.038,47
Avanzo(+) o Disavanzo (-)		1.108.648,14

Risultato di amministrazione di cui:	Consuntivo 2017
Vincolato	138.041,45
Per spese in conto capitale	290.870,43
Accantonati	114.747,55
Non vincolato	564.988,71
Totale	1.108.648,14

2.5 Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

	Consuntivo 2017
Fondo cassa al 31 dicembre	3.930.159,49
Totale residui attivi finali	2.618.657,02
Totale residui passivi finali	2.192.292,12
Risultato di amministrazione	4.356.524,39
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti (-)	122.097,90
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale (-)	989.828,02
Avanzo (+) o Disavanzo (-)	3.244.598,47
Utilizzo anticipazione di cassa	NO

Il fondo di cassa a inizio mandato, come da verifica di cassa straordinaria effettuata in data 12/06/2018, ai sensi dell'art. 224 del D.Lgs. n. 267/2000, ammonta ad € 4.711.145,73 e risulta così suddiviso:

Fondi vincolati in Banca d'Italia € 389.394,97

Fondi non vincolati in Banca d'Italia € 4.321.750,76

2.6 Utilizzo avanzo di amministrazione

Utilizzo avanzo di amministrazione	Ultimo rendiconto approvato 2017
Avanzo di amministrazione al 31/12/2017	3.244.598,47
Utilizzo alla data del 30/07/2018	
Fondi vincolati	78.667,07
Per spese in conto capitale	456.650,00
Fondi accantonati	9.587,46

Non vincolato	577.563,95
Totale	1.122.468,48

3. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato

Residui attivi	Iniziali 2017	Riscossi	Minori	Riaccertati	Da riportare	Rs da competenza	Finali 2017
Tit. 1	1.028.356,41	461.080,15	166.337,77	862.018,64	400.938,49	1.223.416,40	1.624.354,89
Tit. 2	300.159,02	281.567,54	2.410,60	297.748,42	16.180,88	238.380,63	254.561,51
Tit. 3	694.380,56	529.670,48	2.106,73	692.273,83	162.603,35	497.704,69	660.308,04
Parziale EE correnti	2.022.895,99	1.272.318,17	170.855,10	1.852.040,89	579.722,72	1.959.501,72	2.539.224,44
Tit. 4	348.888,40	214.319,77	110.796,66	238.091,74	23.771,97	33.735,63	57.507,60
Tit. 5							
Tit. 6							
Tit. 7							
Tit. 9	25.828,85	12.360,39	5.815,14	20.013,71	7.653,32	14.271,66	21.924,98
Totale	2.397.613,24	1.498.998,33	287.466,90	2.110.146,34	611.148,01	2.007.509,01	2.618.657,02

Residui passivi	Iniziali 2017	Pagati	Minori	Riaccertati	Da riportare	Rs da competenza	Finali 2017
Tit. 1	1.481.726,06	1.235.643,69	178.649,21	1.303.076,85	67.433,16	1.674.345,76	1.741.778,92
Tit. 2	447.726,48	90.443,24	137.929,00	309.797,48	219.354,24	26.862,63	246.216,87
Tit. 3	1.000,00			1.000,00	1.000,00		1.000,00
Tit. 4						25.278,32	25.278,32
Tit. 5							
Tit. 7	195.264,18	133.933,51	18.432,51	176.831,67	42.898,16	135.119,85	178.018,01
Totale	2.125.716,72	1.460.020,44	335.010,72	1.790.706,00	330.685,56	1.861.606,56	2.192.292,12

3.1 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31/12/2017	2014 e precedenti	2015	2016	Competenza 2017	Totale residui rendiconto 2017
Entrate correnti					
Tit. 1	105.859,55	132.047,31	163.031,63	1.223.416,40	1.624.354,89
Tit. 2	5.676,00	5.676,00	4.828,88	238.380,63	254.561,51
Tit. 3	29.604,30	30.283,05	102.716,00	497.704,69	660.308,04
Totale	141.139,85	168.006,36	270.576,51	1.959.501,72	2.539.224,44
Conto capitale					
Tit. 4			23.771,97	33.735,63	57.507,60
Tit. 5					
Tit. 6					
Totale			23.771,97	33.735,63	57.507,60
Movimento di fondi					
Tit. 5 (esclusa cat. 1)					
Tit. 7					
Totale					
Tit. 9 - partite di giro	7.494,48	158,84		14.271,66	21.924,98
Totale generale	148.634,33	168.165,20	294.348,48	2.007.509,01	2.618.657,02

Residui passivi al 31/12/2017	2014 e precedenti	2015	2016	Competenza 2017	Totale residui rendiconto 2017
Spese correnti					
Tit. 1	20.658,78	20.713,98	26.060,40	1.674.345,76	1.741.778,92
Conto capitale					
Tit. 2	0	184.796,09	34.558,15	26.862,63	246.216,87
Tit. 3.01	1.000,00				1.000,00
Totale	1.000,00	184.796,09	34.558,15	26.862,63	247.216,87
Movimento di fondi					
Tit. 3 (escluso macr. 1)					
Tit. 5					
Totale					
Tit. 4				25.278,32	25.278,32
Tit. 7 - partite di giro	35.495,87	820,00	6.582,29	135.119,85	178.018,01
Totale generale	57.154,65	206.330,07	67.200,84	1.861.606,56	2.192.292,12

4 Patto di stabilità interno

Questo Ente è soggetto al rispetto degli adempimenti del patto di stabilità interno, oggi pareggio di bilancio. Nel 2017 e annualità precedenti il Comune di Calolziocorte ha sempre conseguito gli obiettivi richiesti e pertanto non è mai stato assoggettato alle sanzioni previste per inadempimento.

5. Indebitamento

5.1 Indebitamento dell'ente:

	Consuntivo 2017
Residuo debito finale	3.943.464,29
Popolazione Residente	13.920
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	283,29

5.2 Rispetto del limite di indebitamento:

	Consuntivo 2014	Consuntivo 2015	Consuntivo 2016	Consuntivo 2017	Preventivo 2018
Incidenza percentuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	2,771%	2,422%	2,258%	1,908%	1,684%

5.3 Anticipazioni di cassa:

Importo massimo concedibile: € 2.184.477,06

Importo concesso nel 2017: € 0,00

Questo ente non ha in corso anticipazioni di cassa.

5.4 Utilizzo strumenti di finanza derivata:

Questo ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

6 Stato patrimoniale, conto economico e riconoscimento debiti fuori bilancio

6.1 Stato patrimoniale in sintesi

Situazione patrimoniale alla data dell'1.01.2018

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	33.764,88	Patrimonio netto	35.784.758,00
Immobilizzazioni materiali	34.201.181,55		
Immobilizzazioni finanziarie	6.631.357,65		
Rimanenze	18.863,89		
Crediti	2.457.717,48		
Attività finanziarie non immobilizzate			
Disponibilità liquide	3.938.587,65	Debiti	5.863.261,22
Ratei e Risconti attivi		Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti	5.633.453,88
TOTALE	47.281.473,10	TOTALE	47.281.473,10

6.2. Conto economico in sintesi.

Conto economico 2017

VOCI DEL CONTO ECONOMICO	IMPORTO
Componenti positivi della gestione (+)	8.639.204,37
Componenti negativi della gestione (-)	8.792.739,80
Proventi finanziari (+)	344.250,48
Oneri finanziari (-)	194.446,68
Proventi straordinari (+)	2.919.278,62
Oneri straordinari (-)	235.857,08
Risultato prima delle imposte	2.679.689,91
Imposte (-)	124.381,98
Risultato dell'esercizio	2.555.307,93

6.3 Riconoscimenti debiti fuori bilancio.

Non vi sono debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi.

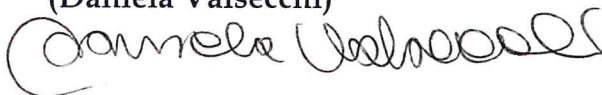
Non esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere.

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Calolziocorte:

- la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri
- non sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti

Calolziocorte, lì 31/07/2018

Il Responsabile del servizio finanziario
(Daniela Valsecchi)



Il Sindaco
(Marco Ghezzi)

