



INFORMATIVA TARES 2013

Dal 01 gennaio 2013 è istituito in tutti i comuni del territorio nazionale il Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARES), ai sensi dell'art. 14 del D.L. n. 201/2011 convertito con la Legge n. 214/2011 e s.m.i., in sostituzione della Tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani.

Riferimenti normativi

Art. 14 "Istituzione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi" del Decreto Legge 06 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n.214;

Decreto Legge 08 aprile 2013, n. 35 convertito con modificazioni dalla Legge 06 giugno 2013, n. 64.

Chi paga la Tares – soggetto passivo

Il tributo è dovuto da chiunque possieda, occupi o detenga a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani. Sono escluse dalla tassazione, ad eccezione delle aree scoperte operative, le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili e le aree comuni condominiali che non siano detenute o occupate in via esclusiva.

Il tributo è dovuto da coloro che occupano o detengono i locali o le aree scoperte operative con vincolo di solidarietà tra i componenti del nucleo familiare o tra coloro che usano in comune i locali o le aree stesse. In caso di usi temporanei di durata non superiore a sei mesi nel corso dell'anno solare, il tributo è dovuto dal possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o superficie.

La superficie imponibile ai fini Tares

Per le unità immobiliari iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano e per le aree scoperte operative la superficie assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile, comunque non inferiore all'80% della superficie catastale, dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati. Ai fini dell'applicazione

del tributo si considerano le superfici dichiarate ovvero accertate ai fini della Tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani di cui al Decreto Legislativo 13 novembre 1993, n. 507 e s.m.i. (TARSU).

Tariffe per le utenze domestiche

Nucleo familiare	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/anno)
1 componente	0,58138	18,79720
2 componenti	0,68312	43,86013
3 componenti	0,76306	56,39159
4 componenti	0,82846	68,92306
5 componenti	0,89387	90,85312
6 o più componenti	0,94474	106,51745

Sono definite "utenze domestiche" le superfici adibite a civile abitazione. Il numero degli occupanti è quello risultante al primo gennaio dell'anno di riferimento ovvero, per le nuove utenze, alla data di apertura dell'utenza. Le variazioni del numero degli occupanti intervenute successivamente avranno efficacia a partire dall'anno seguente.

Come si calcola la Tares per le utenze domestiche

Per le utenze domestiche (UD) si moltiplica la superficie "calpestabile" dei locali (ossia i metri quadrati netti misurati al filo interno delle murature) per la tariffa fissa unitaria, alla quale si aggiunge la tariffa variabile in base al numero componenti del nucleo familiare alla data del 01 gennaio 2013.

Es: n. 3 componenti nucleo familiare, mq. 100 di abitazione e gg. 365

numero componenti	Quota fissa (A)	Mq (B)	€/mq (A x B)	Quota variabile (C)	TARES con arr. (A x B) + (C)
3	0,76306	100	76,306	56,39159	132,70

All'importo così calcolato dovrà essere applicato il TRIBUTO PROVINCIALE per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione e igiene dell'ambiente nella misura del 5 per cento (Delibera della Giunta Provinciale n. 297 del 30.10.2012)

Es: Tributo provinciale: € 132,70 x 5% = € 6,63

La normativa statale prevede inoltre una MAGGIORAZIONE pari ad euro 0,30 al mq da applicare alla TARES e da versare in unica soluzione direttamente allo Stato

Es: Maggiorazione da versare allo Stato: Mq 100 x € 0,30 = € 30,00

Totale Avviso di Pagamento TARES 2013: € 132,70 + € 6,63 + € 30,00 = € 169,00 (importo con

arrotondamento)

Tariffe per le utenze non domestiche (allegate)

Sono definite "utenze non domestiche" le restanti superfici, tra cui le comunità, le attività commerciali, artigianali, industriali, professionali e le attività produttive in genere.

Come si calcola la Tares per le utenze non domestiche

Per le utenze non domestiche (UND) si moltiplica la superficie "calpestabile" dei locali (ossia i metri quadrati netti misurati al filo interno delle murature) per la tariffa fissa unitaria e poi si aggiunge la tariffa variabile sempre in base alla superficie.

Es: Categoria di attività 18 con superficie di mq. 100 e gg. 365

Categoria Attività	Quota fissa (A)	Quota variabile (B)	mq (C)	TARES con arr. (A + B) X (C)
18	2,08717	1,26870	100	335,59

All'importo così calcolato dovrà essere applicato il TRIBUTO PROVINCIALE per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione e igiene dell'ambiente nella misura del 5 per cento (Delibera della Giunta Provinciale n. 297 del 30.10.2012)

Es: Tributo provinciale: € 335,59 x 5% = € 16,78

La normativa statale prevede inoltre una MAGGIORAZIONE pari ad euro 0,30 al mq da applicare alla TARES e da versare in unica soluzione direttamente allo Stato

Es: Maggiorazione da versare allo Stato: Mq 100 x € 0,30 = € 30,00

Totale Avviso di Pagamento TARES 2013: € 335,59 + € 16,78 + € 30,00 = € 382,00 (importo con arrotondamento)

Come e quando si paga la Tares

Con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 12 e n. 13 del 01 marzo 2013 sono stati approvati il Regolamento e le tariffe della Tares per l'anno 2013 e con successiva deliberazione n. 27 del 20 maggio 2013 sono state fissate le seguenti scadenze per i versamenti: 31/07/2013 – 30/09/2013 e 30/11/2013. L'Amministrazione Comunale ha deciso di emettere e postalizzare entro la scadenza della prima rata un **Avviso di Pagamento TARES – ACCONTO 2013** con indicato l'importo delle prime due rate del Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi e con allegati i bollettini M.AV precompilati da utilizzare per i pagamenti in scadenza al 31/07/2013 e 30/09/2013. Insieme all'Avviso suindicato è stata allegata una **Comunicazione TARES – SALDO 2013** che evidenzia l'importo della terza ed ultima rata del Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi, di pari importo delle precedenti, e la MAGGIORAZIONE pari ad

euro 0,30 per metro quadrato da versare in unica soluzione allo Stato. Entro la scadenza della terza ed ultima rata, sarà emesso e postalizzato un secondo **Avviso di Pagamento TARES – SALDO 2013** con indicato l'importo, già comunicato in sede di acconto, della terza e ultima rata del Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi e della MAGGIORAZIONE con allegato il modello di pagamento F24 precompilato da utilizzare per il versamento. I codici tributo istituiti dall'Agenzia delle Entrate con Risoluzione n. 37/E del 27 maggio 2013 sono i seguenti:

- **codice tributo 3944** – TARES – tributo comunale sui rifiuti e sui servizi – art. 14, dl n. 201/2011 e succ. modif.
- **codice tributo 3955** – MAGGIORAZIONE – art. 14, c. 13, d.l. n. 201/2011 e succ. modif.

La dichiarazione TARES

La dichiarazione TARES deve essere presentata entro 90 giorni dall'inizio, dalla variazione ovvero dalla cessazione dell'utenza, utilizzando gli appositi moduli disponibili sul sito internet www.comune.calolziocorte.lc.it nella sezione riservata all'Ufficio Tributi ovvero presso lo Sportello dell'Ufficio Tributi, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico (martedì, mercoledì e venerdì ore 10.00 – 12.30; martedì e giovedì ore 14.30 – 16.30). Solo per l'anno 2013, la dichiarazione può essere presentata entro il 20 gennaio 2014 senza applicazione di sanzione. Non comporta obbligo di presentazione della dichiarazione di variazione la modifica del numero di componenti del nucleo familiare, se trattasi di soggetti residenti. Sono comunque valide le denunce già presentate ed inserite in banca dati ai fini dell'applicazione della Tassa per lo smaltimento dei rifiuti (TARSU) in quanto compatibili.

Nell'eventualità di ulteriori possibili novità legislative in materia TARES, si provvederà ad informare tempestivamente i cittadini nonché all'adeguamento normativo in sede di liquidazione della terza ed ultima rata.

Per ulteriori informazioni:

- visitate il sito web: www.comune.calolziocorte.lc.it alla pagina dedicata all'Ufficio Tributi;
- contattate l'Ufficio Tributi:

e-mail: tributi@comune.calolziocorte.lc.it

Tel: 0341 639230-237-274

Fax: 0341 639259

PEC: calolziocorte@legalmail.it

Lì, 24 giugno 2013

Assessore al bilancio

Dott.ssa Eleonora Rota

Anno 2013 - Tariffe per le utenze non domestiche

Categorie di attività		Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/mq/anno)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,01813	0,61558
2	Cinematografi, teatri	0,76360	0,46919
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,29812	0,78824
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,93445	1,17298
5	Stabilimenti balneari	0,96723	0,58180
6	Esposizioni, autosaloni	0,86541	0,52925
7	Alberghi con ristorante	3,05440	1,84862
8	Alberghi senza ristorante	2,41806	1,45638
9	Case di cura e riposo	2,54533	1,53895
10	Ospedali	2,72350	1,65344
11	Uffici, agenzie, studi professionali	2,72350	1,64781
12	Banche ed istituti di credito	1,39993	0,84455
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	2,51988	1,52957
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,82532	1,70411
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,52720	0,92337
16	Banchi di mercato beni durevoli	2,77441	1,67033
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	2,77441	1,67971
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2,08717	1,26870
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,77441	1,67971
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,96723	0,58743
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,39993	0,84455
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	14,17749	8,57122
23	Mense, birrerie, hamburgerie	12,34485	7,46580
24	Bar, caffè, pasticceria	10,07951	6,08825
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5,14157	3,10606
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	3,91981	2,36473
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	18,25002	11,02791
28	Ipermercati di generi misti	3,97072	2,40602
29	Banchi di mercato genere alimentari	8,90866	5,38634
30	Discoteche, night club	2,64714	1,60652